

# Radio Star Terrassa 100.5 Fm --- La Cultural de Terrassa

<http://radiostarterrassa.com/news.php?item.3075>

Pàgina 1/2

---

## **Jordi Ballart: a Terrassa anirem tan lluny com ens permetin les lleis per defensar el dret a l'habitatge, per ajudar a les persones i famílies i per insistir a fer canvis legislatius urgents**

Director, Saturday 16 May 2015 - 17:00:06

El líder dels socialistes i alcaldable ha avançat algunes de les principals propostes del PSC en matèria d'Habitatge Social, entre les que destaca un nou projecte per tal que persones en atur facin la rehabilitació dels pisos en mal estat dels bancs per fer-los habitables per a lloguer social.

En la seva visita a un dels pisos afectats pel projecte de l'esponjament de Ca'n Anglada, el candidat del PSC s'ha mostrat orgullós d'haver contribuït que Terrassa hagi estat pionera en actuacions de suport a persones i famílies afectades per execucions hipotecàries i en imposició de sancions a la banca.

Alguns ens deien que no era possible, però a Terrassa ha estat la primera ciutat de Catalunya i Espanya en posar multes als bancs. Ara, alguns ens diuen també el mateix. I una vegada més ho farem: aconseguirem que Terrassa sigui la primera ciutat lliure de desnonaments, així de convençuts ha mostrat Jordi Ballart, líder i alcaldable dels socialistes a la ciutat de Terrassa, que ha afegit: això és mèrit d'unes quantes persones i associacions. Persones que creien que s'havia de fer alguna cosa, que havíem de ser valents i ha recordat especialment la feina feta per la PAH.

Segons ha explicat Ballart: sumant els diferents programes com el de la mediació, el lloguer social, i d'altres, podem dir que hem ajudat prop de 2.000 famílies. El candidat socialista ha lamentat que els governs del PP i de CiU no han anat pel mateix camí que nosaltres. Ells han deixat la gent sola davant de la banca. I no han pogut ni un sol dia per canviar unes lleis clarament injustes i abusives. Jordi Ballart ha estat taxatiu: no els importa que les xifres de desnonaments siguin dramàtiques. És més, fins i tot ens diuen que tendeixen a baixar, quan saben que no és així.

De cara als propers quatre anys, segons ha explicat Ballart: els socialistes ens comprometem que a Terrassa anirem tan lluny com ens permetin les lleis per defensar el dret a l'habitatge, per ajudar a les persones i famílies que travessen aquestes situacions tan dures i per insistir a fer canvis legislatius urgents i en profunditat. Perquè a Terrassa, ha insistit Jordi Ballart: el dret a l'habitatge ha de ser real i no teòric.

Entre els compromisos del PSC en aquest àmbit, Ballart ha destacat una nova iniciativa que consistiria en desenvolupar un projecte de ciutat per tal que persones en atur facin la rehabilitació dels pisos en mal estat dels bancs per fer-los habitables per a lloguer social.

A la visita també hi ha estat present Lluïsa Melgares, número 6 a la candidatura socialista i actual regidora d'Habitatge, que ha manifestat: Terrassa és un referent per a diversos ajuntaments i ha recordat que van ser els primers en crear una Regidoria de Polítiques Socials d'Habitatge i també una Oficina d'Informació, Assessorament i Intermediació (OFIMEH), conjuntament amb el Col·legi d'Advocats de Terrassa.

Melgares ha fet balanç de la feina feta: tots els desnonaments que ens han arribat a l'Ajuntament han estat aturats, no s'han realitzat i ha donat algunes xifres significatives: hem donat suport i assessorament per aconseguir que 153 famílies hagin pogut signar una datació en pagament. Hem assignat a 300 famílies, pisos d'habitatge social i hem evitat que 383 famílies hagin perdut la seva llar... i pel que fa a les sancions a les entitats bancàries amb pisos buits, hem obert gairebé 1.000 expedients, s'han imposat quasi 100 multes a entitats bancàries, que han permès generar 189 pisos més de lloguer social.

De cara al futur, Melgares ha destacat algunes propostes que passen per consolidar el servei d'intermediació, seguir treballant amb les entitats financeres per tal de suprimir els desnonaments de la ciutat, intermediant i posant totes les possibles solucions i consolidar la Taula d'Habitatge Social com ha instrument de coordinació entre els diferents agents que intervenen en aquest

## Radio Star Terrassa 100.5 Fm --- La Cultural de Terrassa

<http://radiostarterrassa.com/news.php?item.3075>

Pàgina 2/2

---

sector estratègic. Lluïsa Melgares també ha explicat que, si la ciutadania els dona la seva confiança, ampliarem el parc d'habitatges d'emergència social de rotació per aquelles persones i famílies que es trobin en situació d'emergència i garantirem el parc públic d'habitatge en règim de lloguer assequible. La candidata també ha destacat que els socialistes treballarem per incrementar la borsa de lloguer social un mínim 300 habitatges més.

Un nou servei d'assessorament integral a les famílies propietàries d'habitatges que no puguin fer front a la seva rehabilitació; millorar els requisits per accedir a la compra de vivenda pública municipal o impulsar l'ocupació de locals comercials buits creant una borsa de lloguer social, mitjançant un conveni amb els propietaris, són altres compromisos dels socialistes.

Sandra Gómez, que forma part de la candidatura socialista i també és una veïna afectada pel procés de l'esponjament, ha agraït la feina feta des de l'Ajuntament i ha explicat que les famílies que ja han estat real·lotjades, estan molt felices.

Creiem en aquest procés i donarem el nostre suport perquè el projecte de l'esponjament acabi sent una realitat, perquè hi creiem i comencem a notar-ne els beneficis.